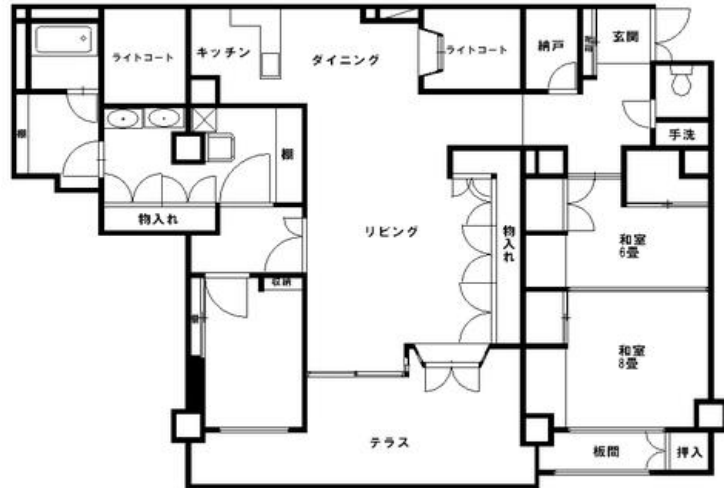


# ユニックス 307号室

賃料 139,000円 共益費 2,000円



### ◀ 周辺環境 ▶

- |              |             |
|--------------|-------------|
| 西友サニー高取店     | 福岡市立百道中学校   |
| 早良郵便局・高取商店街  | もちもちパレス     |
| 北九州銀行 西新支店   | 早良区役所・早良警察署 |
| 十八銀行 西福岡支店   | 西福岡税務署      |
| 福岡市立西新小学校    | 百道中央公園      |
| 西南幼稚園・西南学院大学 | 福岡市博物館      |
| 福岡県立修猷館高等学校  | 福岡市総合図書館    |



※図面と現況および設備等が異なる場合は現況優先となります。

物件種目	賃貸マンション		
建物名	ユニックス		
間取り	3LDK	面積	175.32㎡
最寄り駅	市営地下鉄空港線『西新』駅 徒歩8分		

物件所在地	福岡市早良区西新7丁目1-58		
構造	鉄筋コンクリート造銅板葺3階建		
敷金	2ヶ月		
礼金	0ヶ月		
精算	敷引き		
水町費	月額	5,000円	
駐車場	無		
竣工	昭和63年8月		
契約期間	1年間（普通借家契約）		
保険	加入義務（有）1年間 14,500円		
学校区	西新小学校 / 百道中学校		
設備	B・T別室 / 温水洗浄便座 / システムキッチン（3口コンロ） / 給湯 / 室内洗濯機置場 / バルコニー / エアコン		
その他条件	ペット：不可 ピアノ：不可 事務所：相談		
備考	鍵交換代：入居時	税込	16,200円
	消毒代：任意	税込	16,200円
	■保証会社加必須		
	■1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金		

生活環境充実

内見のご予約

お待ちしております

福岡県知事免許 (8) 9861号 福岡県宅地建物取引業協会 〒815-0083



株式会社 大井不動産

福岡市南区高宮3-9-1

TEL : 092-524-0111 FAX : 092-522-4544