

SENT.bld (セントビル)

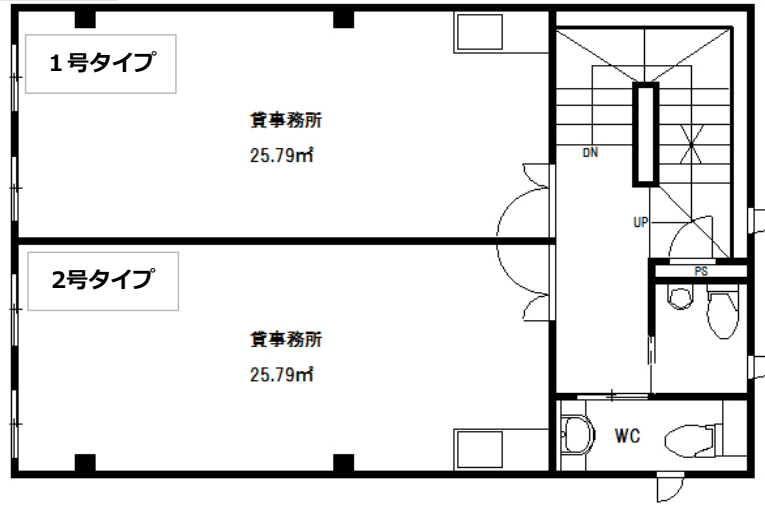
大橋地区のスマールオフィス 初期費用安め (敷金1ヶ月、礼金0ヶ月)



南区の中心の大橋エリアの事務所ビル
新規事業立ち上げの方オススメです。



間取り



※図面と現況および設備等が異なる場合は現況優先となります。

MAP

2017年8月から
特急の停車駅になる大橋駅
近くのスマールオフィスです。
2019年春までに
**大橋駅ビルもリニューアル予定で、
更なる発展が見込まれます。
新規スタートを応援します。**



号数	間取	面積	賃料(税別)	共益費(税別)	状況
201	オフィス	25.79㎡	89,000円	3,500円	即入居可能
301	オフィス	25.79㎡	84,000円	3,500円	即入居可能

※201号原状回復工事済

物件種目	賃貸マンション
建物名	SENT.bld (セントビル)
最寄り駅	西鉄天神大牟田線 『大橋』駅 徒歩5分

物件所在地	福岡市南区塩原4丁目10番23-1
構造	鉄骨造4階建て
敷金	1ヶ月
礼金	0ヶ月
精算	実費
水町費	実費
駐車場	無し
竣工	平成28年1月
契約期間	2年間 (普通借家契約)
保険	加入義務(有) 金額確認
学区	塩原小学校 / 春吉中学校
設備	オートロック・キッチン・エアコン・ウォシュレット(共用部)・入口専用看板設置
その他条件	ペット:不可 ピアノ:不可 事務所:可 鍵交換代:入居時 税込 16,200円 清掃費用:退去時 税込 退去時実費 ■賃貸保証要加入(新日本信用保証) ■2年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金
備考	



福岡県知事(8)9861号 福岡県宅地建物取引業務委員会
株式会社 大井不動産 高宮本店
TEL 092-524-0111 FAX 092-522-4544

〒815-0083 福岡県福岡市南区高宮3丁目9-1
MAIL info@ohi-r.co.jp HP http://www.ohi-f.com/