ミヤウイング（事務所）

空室状況

号数	タイプ/間取	面積		賃料		共益費		消費税	町費	入居可能
203	オフィス	18.19	㎡	54,000	円	5,000	円	賃料・共益費それぞれ別途	実費	12月中旬以降

人気物件に空がでます!!!
新規事業立ち上げの方等いかがでしょうか☆

建物　設備概要

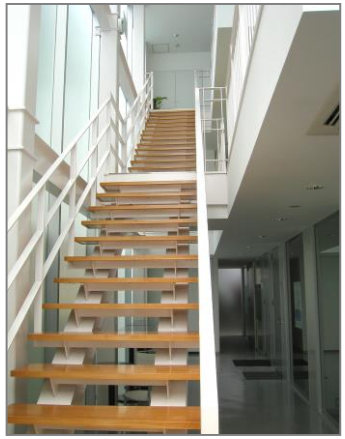
所在地	福岡市中央区大宮1-7-17	
交　通	西鉄大牟田線「平尾」駅　徒歩7分	
規模構造	鉄骨造3階建	
築年月	平成13年12月	
本体設備	■セキュリティシステム ■オートロック ■メールBOX	
各戸設備	■エアコン ■ＪＣＯＭ	
学校区	小学校	中学校
駐車場	無	

賃貸条件　特約事項

敷金（精算方法）	2　ヶ月　（実費）
契約期間	1　年間　（自動更新）
火災保険料	要加入
室内消毒料	10,000　円（別途消費税）
鍵交換費用	15,000円(別途消費税)
特約事項	■１年未満短期解約につき １ヶ月分の違約金 ■ ■
備　考	■保証会社加入【全保連】 ■ ■ ■ ■ ■

間取り

※図面と現況および
設備等が異なる場合は
現況優先となります。



福岡県知事（７）９８６１号　福岡県宅地建物取引業協会会員
株式会社　大井不動産　高宮本店
TEL　092-524-0111　FAX　092-522-4544
〒815-0083
福岡県福岡市南区高宮3丁目9番1
MAIL　info@ohi-r.co.jp　HP　http://www.ohi-f.com/