

# ミヤウイング (事務所)

## 建物 設備概要

所在地	福岡市中央区大宮1-7-17	
交通	西鉄大牟田線「平尾」駅 徒歩7分	
規模構造	鉄骨造3階建	
築年月	平成13年12月	
本体設備	<input checked="" type="checkbox"/> セキユリティシステム <input checked="" type="checkbox"/> オートロック <input checked="" type="checkbox"/> メールBOX	
各戸設備	<input checked="" type="checkbox"/> エアコン <input checked="" type="checkbox"/> JCOM	
学区	小学校	中学校
駐車場	無	

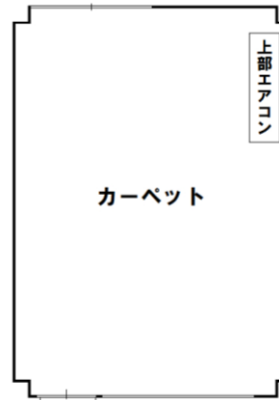
## 賃貸条件 特約事項

敷金 (精算方法)	2 ヶ月 (実費)
契約期間	1 年間 (自動更新)
火災保険料	要加入
室内消毒料	10,000 円 (別途消費税)
鍵交換費用	15,000円(別途消費税)
特約事項	<input checked="" type="checkbox"/> 1年未満短期解約につき 1ヶ月分の違約金 <input checked="" type="checkbox"/> 保証会社加入【全保連】
備考	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

## 空室状況

号数	タイプ/間取	面積	賃料	共益費	消費税	町費	入居可能
203	オフィス	18.19 m <sup>2</sup>	54,000 円	5,000 円	賃料・共益費それぞれ別途	実費 円	申込み
205	オフィス	37.09 m <sup>2</sup>	108,000 円	10,000 円	賃料・共益費それぞれ別途	実費 円	相談

**新規起業大歓迎!!是非お問い合わせください!!**



## 間取り

※図面・写真と  
現況及び設備等が  
異なる場合は、  
現況優先となります。



福岡県知事 (8) 9 8 6 1号 福岡県宅地建物取引業協会会員



株式会社 大井不動産 高宮本店

TEL 092-524-0111 FAX 092-522-4544

〒815-0083

福岡県福岡市南区高宮3丁目9番1

MAIL info@ohi-r.co.jp HP http://www.ohi-f.com/